

Купить помещение свободного назначения за 21 000 100 рублей на ул Голенева, 17/13

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Голенева, 17/13

21 000 100 Р

161 539Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Продаётся коммерческое помещение. Общая площадь 130 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 6 этажного дома (индивидуальный проект), здание построено в 2012 году. Отдельный вход с улицы. Помещение с ремонтом, очень светлое, много окон, проведена система видеонаблюдения и пожарная система. Центральные коммуникации, высота потолка 3 метра. Помещение расположено в самом динамично развивающемся районе города курорта - Центральном (микрорайон Макаренко). Район пользуется большой популярностью на рынке недвижимости Сочи. Помещение сдано в аренду федеральной сети. Срок окупаемости меньше 10 Лет. Звоните, и я с удовольствием организую Вам показ в любое время по звонку за 30 минут.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186253995](tel:+79186253995)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 5 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

